



REPUBBLICA
DI SAN MARINO

TRIBUNALE

BANDO

per la vendita a pubblica asta, da tenersi con il sistema delle buste chiuse, del sotto elencato bene acquisito alla

Procedura Concorsuale n. **52/2019**

(Giudizio di liquidazione dei beni di proprietà e delle attività di Costruzioni Murarie Serravalle s.p.a.)

Il sottoscritto Cancelliere, visto il Decreto 31 Luglio 2024 del Commissario della Legge, Avv. Fabio Giovagnoli, con il quale viene autorizzata la vendita, mediante pubblica asta, da tenersi con il sistema delle buste chiuse, del seguente bene mobile pignorato:

- LOTTO UNICO: partecipazione societaria pari al 5% del capitale sociale della società "Immobitrust S.p.a." con sede a Galazzano (RSM), in via Guardia del Consiglio n. 32, iscritta al registro delle società al n. 3423, riconosciuta giuridicamente in data 13 luglio 2000.

Prezzo base d'asta: **Euro 195.686,43 (euro =centonovantacinquemilaseicentottantasei/43=)**;

INVITA

chiunque aspiri all'acquisto del suddetto bene in unico ed indivisibile lotto, così come sopra specificato, al prezzo base d'asta sopra indicato

**a presentarsi nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale
(Borgo Maggiore via XXVIII Luglio n. 194)
all'udienza fissata per il giorno di
VENERDI' 27 SETTEMBRE 2024, alle ore 12,00**

La vendita a pubblica asta avverrà alle seguenti condizioni:

- 1) La vendita del bene avverrà per il lotto, così come sopra specificato;
- 2) L'aggiudicazione del bene, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, sarà fatta al maggior offerente, purchè l'offerta raggiunga il valore fissato per il lotto;
- 3) Sarà dichiarato vincitore dell'asta chi avrà fatto l'offerta, superiore o quanto meno corrispondente, al prezzo indicato per il lotto;
- 4) per offrire all'incanto è necessario depositare entro **le ore 12,00 del giorno di mercoledì 25 Settembre 2024**, presso la Cancelleria Amministrativa di questo Tribunale offerta in busta chiusa, specifica per il lotto. Saranno considerate valide le offerte contenenti l'indicazione dell'offerente, l'indicazione del lotto e del prezzo complessivamente offerto; non saranno ammesse le offerte nelle quali il prezzo non sia espressamente e numericamente indicato.
- 5) l'aggiudicatario dovrà immediatamente al termine dell'asta, a pena di decadenza, eseguire il deposito della somma offerta ed accettata;
- 6) sarà data al Commissario della Legge ogni opportuna disposizione per la consegna dei beni di cui si tratta;
- 7) per esaminare i beni gli interessati possono chiedere informazioni al procuratore della procedura, Dott. Massimo Albertini, mentre la perizia di stima potrà essere visionata presso la Cancelleria amministrativa;
- 8) per quanto non disposto restano applicabili le norme di legge e pratica.

Per maggiori informazioni, gli interessati possono rivolgersi alla Cancelleria amministrativa del Tribunale Unico (Borgo Maggiore, via XXVIII Luglio n. 194 - Tel. 0549.882632- 882646).

Repubblica di San Marino, 5 Agosto 2024/1723 d.F.R.

IL CANCELLIERE
Dott.ssa Valeria Venerucci